



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-1733/2016-119

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom: STEČAK d.o.o. za građevinarstvo, promet roba i usluga u stečaju, Vinkovci, Osječka 2, MBS 030021001, OIB: 45284149578, dana 13. listopada 2020.

r i j e š i o j e

1. Iz kupovnine u iznosu od 284.500,00 kn postignute prodajom nekretnina i to nekretnina upisana u zk.ul.br. 6188, k.o. Vinkovci, kč.br. 4391/11 stambena zgrada br. 26, dvorište ulica Mate Topalovića, stambena zgrada br. 26 ulica Mate Topalovića, površine 109 m², dvorište ulica Mate Topalovića, površine 163 m², ukupno površine 272 m², 3. Suvlasnički dio: 3359/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) - 1. Neodvojivo povezano s vlasništvom stana C u potkrovlju, označen plavom bojom u kojem se nalazi hodnik, kupaonica, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, dvije sobe, netto površine 76,82 m², kojem pripada lođa netto površine 3,24 m², ostava u podrumu zgrade označen kao ostava 3 označena plavom bojom u neto površini 6,64 m² i parkirno mjesto označeno br. P3 u elaboratu plavom bojom

podmiruju se:

- troškovi unovčenja u iznosu od 129.300,50 kn i
 - razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107 u iznosu od 155.199,50 kn.
2. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja ovosudno računovodstvo s predmeta broj 14 St-1733/16 isplatiti će iznose kako slijedi:
 - iznos od 129.300,50 kn stečajnom dužniku STEČAK d.o.o. za građevinarstvo, promet roba i usluga u stečaju, Vinkovci, Osječka 2, MBS 030021001, OIB: 45284149578, na žiro-račun broj HR10 2500 0091 1014 7115 8,
 - iznos od 155.199,50 kn razlučnom vjerovniku EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107, na žiro-račun broj HR54 2340 0091 5109 0646 8.

Obrazloženje

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika iz izreke ovoga rješenja prodana je za iznos od 284.500,00 kn, a na istoj imao je upisano razlučno pravo razlučni vjerovnik EOS MATRIX d.o.o. Zagreb u iznosu od 1.563.115,77 kn sa spp.

Uzimajući u obzir podatke iz spisa, a naročito zaključak o određivanju prodaje, rješenje o prihvatanju ponude i dosudi i zaključak o predaji u posjed, te nakon održanog ročišta za diobu dana 13.10.2020., utvrđen je obračun troškova kao u nastavku.

Postupajući sukladno odredbi čl. 254. Stečajnog zakona, a u svezi s č. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17, dalje: SZ) stečajni upravitelj je dostavio obračun troškova te predložio da se na ime troškova unovčenja u stečajnu masu izdvojiti iznos od 129.300,50 kn, koji iznos pojedinačno čine:

- PDV u iznosu od 56.900,00 kn
- Troškovi provedbe elektroničke dražbe – FINA 1.400,00 kn
- Nagrada stečajnom upravitelju (bruto 2) 41.000,50 kn
- Knjigovodstveni troškovi od 1.05.2018. – 31.10.2020. (30 mj x 1.000,00 kn/mj)
30.000,00 kn.

Iz preostalog iznosa kupovnine u iznosu od 155.199,50 kn namiriti tražbinu razlučnog vjerovnika.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci temeljem čl. 124. i 125. Ovršni zakon (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17), kao i čl. 248. i 254. SZ-a, te je određena uplata iznosa od 129.300,50 kn u korist stečajne mase i iznosa od 155.199,50 kn razlučnom vjerovniku EOS MATRIX d.o.o. Zagreb.

Osijek 13. listopada 2020.

Zapisničar:

Sudac:

Elizabeta Đeke

mr. sc. Tihomir Kovačević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **17899-cc052**

Kontrolni broj: **05e09-e894d-242e7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.